

COMUNE DI SAN PIETRO MUSSOLINO

Provincia di Vicenza

P.I.00608560249
C.A.P.36070

Via Chiesa Nuova, 3

tel. 0444.489403
fax 0444.687025

Det. U.T. n° 39/12 in data 04/06/2012

ORIGINALE

N° Segreteria **72** in data **06 GIU 2012**

COPIA

OGGETTO: Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro. - Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 - comma 7/bis - del D.Lgs. 163/2006 ed impegno di spesa a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici. - CUP J83E09000140006 - CIG 0520580C31.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 30.11.2009, esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo alla "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro", per una spesa complessiva totale prevista di € 240.500,00 comprensiva di IVA, imprevisti e spese tecniche;
 - con deliberazione della Giunta Regionale n. 642 del 09.03.2010 è stato concesso dalla Giunta Regionale un contributo di € 162.800,00 per i lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro";
 - con determinazione dell'U.T. n. 24/10 in data 04/05/2010 è stato affidato all'ing. Dario Bettella con studio in via A. Lora, 13 Trissino (VI), l'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, adempimenti in materia sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/08 in fase di progettazione ed esecuzione lavori, dell'intervento di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro";
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 24/05/2010, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare, redatto dall'ing. Dario Bettella, relativo alla "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro", per una spesa complessiva totale prevista di € 340.000,00 di cui euro 275.000,00 per lavori ed euro 65.000,00 per somme in amministrazione;
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 21.07.2010, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo, redatto dall'ing. Dario Bettella, relativo alla "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro", per una spesa complessiva totale prevista di € 370.000,00 di cui euro 304.000,00 per lavori ed euro 66.000,00 per somme in amministrazione;
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 21.07.2010, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Dario Bettella, relativo alla "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro", per una spesa complessiva totale prevista di € 370.000,00 di cui euro 304.000,00 per lavori ed euro 66.000,00 per somme in amministrazione;
 - con determina n. 55 del 23.07.2010 è stata avviata la procedura di appalto per la realizzazione dei lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro" mediante procedura negoziata, previo espletamento di gara ufficiosa ai sensi dell'art. 122 - comma 7/bis - del D.Lgs. 163/2006, indetta, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
 - con determina n. 67 in data 02.09.2010 è stato approvato il verbale di gara relativo ai lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via Don G. Cosaro" e si è provveduto ad aggiudicare i lavori in via provvisoria all'impresa Furgoni Cav. Eugenio srl di Crespadoro (VI), che ha offerto un ribasso del 4,128 % (quattro/128 per cento) per un importo pari ad € 286.658,28 , oltre ad € 5.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), ed IVA di legge al 10 %;
 - con determina n. 76 del 04.10.2010, in conseguenza alla rinuncia della ditta Furgoni Cav. Eugenio srl di Crespadoro ad eseguire l'appalto dei lavori di cui trattasi, si è provveduto ad aggiudicare i lavori in via definitiva alla ditta Molon Graziano Impresa di Costruzioni Edili e Stradali srl con sede ad Arzignano (VI) in via della Concia 103/111 che ha formulato la seconda migliore offerta, con un ribasso del 3,005 % (tre/005 per cento) per un importo di € 290.015,83 , oltre ad € 5.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed IVA di legge 10 %;
 - a seguito della rinuncia anche della seconda ditta aggiudicataria dell'appalto in oggetto alla sottoscrizione del relativo contratto, non è stato possibile procedere al cantieramento dell'opera nei tempi e nei modi previsti;
- Visto** l'atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 06 del 17.01.2011 con il quale si invitava il responsabile dell'Ufficio Tecnico ad indicare al professionista Ing. Dario Bettella, sulla scorta delle indicazioni fornite, ad apportare delle variazioni al progetto di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro";
- Precisato** che il professionista Ing. Dario Bettella è stato informato delle modifiche da apportarsi al progetto ed ha provveduto ad eseguire delle ulteriori analisi e studi progettuali dai quali è maturata una nuova soluzione progettuale per la copertura del campo da calcio;
- Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 07.06.2011, esecutiva, con la quale è stato ri-approvato il progetto definitivo esecutivo, redatto dall'ing. Dario Bettella, relativo alla "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro", per una spesa complessiva totale prevista di € 370.000,00;
- Rilevato** che la Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici di Verona ha trasmesso con propria nota del 23.06.2011 prot. 19482, il parere di conformità paesaggistica sul progetto di cui sopra con esito negativo;
- Dato atto** quindi che il progetto è stato ulteriormente modificato e ritrasmesso alla soprintendenza per l'acquisizione del parere di competenza in data 22.12.2011 con prot. 6037 e successivamente integrato in data 05.03.2012 prot. 1040;
- Rilevato** che ai sensi del comma 9 dell'art. 146 del D.L. 42/2004 e ss.mm.ii., decorsi i sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competenze provvede sulla domanda di autorizzazione;
- Dato atto** che non è pervenuto da parte della Soprintendenza alla data odierna nessun provvedimento;
- Vista** l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Responsabile Area Tecnica del Comune di San Pietro Mussolini con prot. n. 2217 del 16.05.2012 sul progetto di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro";

Visto il progetto definitivo esecutivo redatto dall'ing. Dario Bettella con studio in via A. Lora, 13 Trissino (VI) pervenuto al P.G. 2192 in data 15.05.2012;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 21.05.2012 con la quale è stato riapprovato il progetto definitivo - esecutivo redatto dall'ing. Dario Bettella, relativo alla "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro", per una spesa complessiva totale prevista di € 370.000,00 di cui euro 265.000,00 per lavori ed euro 105.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Ritenuto pertanto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, previo espletamento di gara ufficiosa ai sensi dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006, indetta, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari;

Visto l'art. 192 del D.to L.vo 18/8/2000 n. 267 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante la fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della normativa vigente;

Precisato che:

- oggetto del contratto sono i lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro";
- lo scopo è la sistemazione dell'impianto esistente al fine di garantire maggiori servizi ed una miglior fruibilità della struttura esistente;
- le clausole sono quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

Visto il progetto dei lavori di cui in oggetto, corredato di tutti gli elaborati compreso capitolato speciale di appalto, predisposto dal dott. ing. Dario Bettella;

Vista l'allegata lettera di invito, completa di disciplinare e modelli tipo, che sono allegati agli atti del presente provvedimento, relativo all'appalto per la realizzazione dei lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro" che stabilisce, fra le altre clausole, le procedure di affidamento dell'appalto, le modalità di presentazione dell'offerta sia per quanto attiene alla documentazione amministrativa nonché quella relativa alla documentazione economica, soddisfacendo così a quanto previsto dalla normativa indicata sopra;

Considerato che per ogni gara superiore ad €. 150.000,00 la stazione Appaltante deve versare un contributo, variabile a seconda dell'importo, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici;

Visto che l'importo della gara in oggetto è di €. 265.000,00 il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è dovuto nella somma di €. 2250,00;

Ritenuto pertanto di approvare l'allegata lettera d'invito, completa di disciplinare e modelli tipo che vengono allegati agli atti della presente determinazione, relativo all'appalto per la realizzazione dei lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro";

Considerato quindi di procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, tramite procedura negoziata, previo espletamento di gara ufficiosa ai sensi dell'art. 122 - comma 7/bis - del D.Lgs. 163/2006, indetta, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari;

Ritenuto, di indicare la data dell'effettuazione della gara il giorno 20/06/2012 alle ore 15.00;

Visto il D.Lgs.163/2006;

Visto il D.Lgs.267/2000;

Vista la L.R.27/2003;

Visto il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

- 1) di avviare la procedura di appalto per la realizzazione dei lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via don G. Cosaro" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 21.05.2012, mediante procedura negoziata, previo espletamento di gara ufficiosa ai sensi dell'art. 122 - comma 7/bis - del D.Lgs. 163/2006, indetta, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- 2) di approvare la lettera di invito, completa di disciplinare, che stabilisce le clausole, le procedure di gara, le modalità di presentazione delle offerte sia per quanto attiene alla documentazione amministrativa nonché quella relativa alla documentazione economica per i lavori di "Riabilitazione ed ampliamento dell'impianto sportivo di via Don L. Cosaro" ed i relativi modelli allegati;
- 3) di invitare a partecipare alla gara, le ditte individuate nell'elenco, agli atti del presente provvedimento (che dovrà rimanere segreto sino alla data dell'aggiudicazione), le quali dovranno formulare la propria offerta;
- 4) di stabilire la data dell'effettuazione della gara per il giorno 20/06/2012 alle ore 15.00;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 370.000,00 I.V.A. compresa, per l'esecuzione dei sopra indicati lavori viene finanziata in parte con contributo regionale per euro 162.700,00 e per 207.300,00 con fondi propri dell'Ente;
- 6) di prendere atto che il contributo da versare all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per l'attivazione della procedura di scelta del contraente per la realizzazione dei lavori in oggetto è dovuto nella somma di €. 2250,00;
- 7) di impegnare la somma di € 225,00, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera, all'intervento 2060201, capitolo 3126, voce "Ampliamento impianti sportivi di via Cosaro" del bilancio 2012, RP 2009;
- 8) di dare atto che si provvederà alla liquidazione del contributo a favore dell'A.V.C.P. nei termini e con le modalità fissate dalla stessa Autorità di Vigilanza.

San Pietro Mussolino, li 04.06.2012



Il Resp. Area tecnica
(Stefano Giamberini)

Il Segretario Comunale
Scarpari dott. Emilio



REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/2000)

N. 259 Reg. Pubb.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente determina viene pubblicata il giorno 06 GIU 2012

all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi fino al 21 GIU 2012.