

# COMUNE DI SAN PIETRO MUSSOLINO

Provincia di Vicenza

P.I.00608560249  
C.A.P.36070

Via Chiesa Nuova, 3

tel. 0444.489403  
fax 0444.687025

AREA TECNICA

Det. U.T. n° 73/11 in data 03.08.2011

ORIGINALE

N° Segreteria *778* in data 30 AGO. 2011

COPIA

**OGGETTO: Incarico preparazione/stesura contratti di acquisto aree allargamento via Massanghella. - Liquidazione Agenzia C. Magagna. - CIG Z1B00CF266.**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

## Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 05 del 10.01.2011, esecutiva, è stato approvato il progetto relativo a "Ulteriori opere a completamento del marciapiede lato ovest Strada Provinciale Valchiampo" per un importo lavori di Euro 29.551,27 oltre I.V.A. di legge ed un quadro economico complessivo di euro 32.757,47;
- con propria determina n. 23/09 del 18.03.2009 i lavori di cui in oggetto sono stati affidati all'impresa Vicentin Costruzioni Generali di Chiampo (VI);
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 14.02.2011 si è stabilito di acquisire l'area sita in comune di San Pietro Mussolino, in via Massanghella, identificata al N.C.T. Fg. 1 mapp. 807 di mq 111 per l'importo di euro 11.100,00;
- con propria determina n. 41/11 in data 19.05.2011 è stato affidato a Cesarino Magagna, dell'Agenzia C. Magagna con sede in Soave (VR) in piazza dell'Antenna, 12/14, l'incarico di predisporre la stesura del contratto di compravendita, le relative ispezioni catastali e ipotecarie e la registrazione, trascrizione, e voltura al costo complessivo di € 1.751,88 IVA, imposte, diritti e visure compresi;

**Dato atto** che Cesarino Magagna, dell'Agenzia C. Magagna ha svolto l'incarico affidatogli e che lo stesso ha presentato in data odierna prot. 3783, la relativa fattura per l'importo totale di euro 1.751,88, IVA, tasse, imposte e spese comprese, così composta:

- per competenze, diritti e spese imponibili, euro 600,00;
- IVA al 20% su competenze, diritti e spese imponibili, euro 120,00;
- tasse e diritti erariali per la registrazione, trascrizione e voltura dell'atto, euro 919,88;
- rimborsi per spese anticipate (eluse IVA, art. 15 D.P.R. 633/72), euro 112,00.

**Ritenuto** pertanto di provvedere alla liquidazione della somma di euro 1.751,88 per i servizi svolti in funzione della stesura formalizzazione e tutte le successive operazioni relative alla compravendita dei terreni per l'allargamento di via Massanghella, compresa l'assistenza al Segretario rogante, a favore di Cesarino Magagna, dell'Agenzia C. Magagna;

## Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei responsabili dei servizi;
- la del. G.C. n° 4 del 17.01.2000, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati autorizzati i responsabili dei servizi ad esercitare l'attività istituzionale dell'Ente;

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 10 in data 02.05.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2011;

**Visto** il Regolamento per la disciplina dei contratti degli incarichi;

**Visto** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il Regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi, approvato con del.G.C. n. 239 del 13.12.1997, esecutiva, così come modificato dalla del.G.C. n. 5/2001, esecutiva, che stabilisce le competenze dei responsabili delle aree;

**Visto** lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

- 1) **di liquidare**, per le motivazioni espresse in premesse, a favore di Cesarino Magagna, dell'Agenzia C. Magagna con sede in Soave (VR) in piazza dell'Antenna, 12/14, la somma di euro 1.751,88 di cui alla fattura n.185 del 03/08/2011;
- 2) **di dare atto che** l'importo totale di euro 1.751,88, al lordo delle ritenute di legge, è così composto:
  - per competenze, diritti e spese imponibili, euro 600,00- di cui € 120,00 per ritenuta d'acconto;
  - IVA al 20% su competenze, diritti e spese imponibili, euro 120,00;
  - tasse e diritti di erariali per la registrazione, trascrizione e voltura dell'atto, euro 919,88;
  - rimborsi per spese anticipate (eluse IVA, art. 15 D.P.R. 633/72), euro 112,00;
- 3) **di dare atto che**, la spesa di € 1.751,88 iva compresa, trova copertura all'intervento 2080101, capitolo 3483, voce "acquisto beni imm. zona san pietro vecchio" del bilancio 2011 RR.PP. 2010, impegno n. 315/11 sub 286/10;
- 4) **di dare atto** che in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 10/08/2010 n. 136 e s.m.i., il professionista ha comunicato il c.c.b. dedicato.

San Pietro Mussolino li, 03.08.2011

IL RESP. AREA TECNICA  
*Stefano geom. Cobbe*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 267/2000 – art. 32, commi 1 e 2, L. 69/2009 )

N. 673 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente determina viene pubblicata il giorno 30 AGO. 2011 all'Albo Elettronico ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi fino al 14 SET. 2011.

Il Segretario Comunale  
(Scarpari dott. Emilio)

